

Sie sind Universaltechniker im Hochbau und haben Erfahrung in der Abwicklung von Bauprojekten? Sie denken unternehmerisch und können sich in Prozessabläufe eines produzierenden Unternehmens hineinendenken? Wenn Sie gerne eigenverantwortlich arbeiten und ein Projekt als Ihr „Baby“ betrachten wollen, dann könnten Sie der „Perfect Fit“ für unseren Auftraggeber sein.

Unser Auftraggeber ist ein traditionsreiches österreichisches Familienunternehmen, das als Marktführer in der Verpackungsindustrie aktuell mehr als 200 MitarbeiterInnen beschäftigt und plant, seinen Firmensitz inklusive Produktion und Verwaltung an einen neuen Standort nahe Wien zu verlegen. Für die technische und kaufmännische Abwicklung des Bauprojekts suchen wir einen technischen Profi für die

Bauprojektleitung (w/m/d)

Praktiker mit Hands-on Mentalität

Aufgabenspektrum:

- *Projektmanagement inkl. Vorbereitung der Bauabschnitte und Überwachung der Baustelle*
- *Einholung und Bewerten von Angeboten mit Kosten- und Leistungsvergleichen*
- *Vertragsverhandlungen und Vergabe von Gewerken in Abstimmung mit der Geschäftsführung*
- *Laufende Kontrolle, Leistungsabnahme, Abrechnung und Gewährleistungsverfolgung von Professionisten-Leistungen*
- *Erstellung, Überwachung und Einhaltung der Projektzeitpläne und -budgets*
- *Kosten- und Qualitätsmanagement & Reporting an die Geschäftsleitung*
- *Kompetenter Ansprechpartner und Schnittstelle zu Behörden und ausführenden Firmen*
- *Teilnahme an Baubesprechungen*
- *Enge Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung und Ausführenden*

Qualifikationsspektrum:

- *Abgeschlossene Technische Ausbildung (HTL, FH, TU), bevorzugt im Baubereich*
- *Einschlägige Erfahrung und ausgeprägte Kompetenz im Bauprojektmanagement und der praktischen Umsetzung von Bauvorhaben*
- *Kenntnisse der relevanten Normen und Gesetze*
- *Versierte IT-Kenntnisse (MS Office, bautechnische Software)*
- *Lösungsorientierte und strukturierte Arbeitsweise, gepaart mit Verhandlungsstärke, Durchsetzungskraft und unternehmerischem Denken*
- *Organisationstalent mit exzellenten Kommunikationsfähigkeiten*
- *Selbstständigkeit, Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein*

Ein angemessenes Jahresbruttozielgehalt ab € 45.000 auf Basis KV Industrie ProPack mit Bereitschaft zur Überzahlung je nach fachlicher Qualifikation und einschlägiger Berufserfahrung, bildet eine fundierte Basis. Die Möglichkeit, einen neuen Firmensitz zukunftsweisend zu gestalten, Perspektiven für die Zeit nach erfolgreichem Abschluss des Projekts und ein moderner Führungsstil der Geschäftsführung runden das Angebot ab.

*Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen im pdf-Format samt Zeugnissen und Businessfoto mailen Sie bitte an success@anova.net. Auf den ersten Kontakt mit Ihnen und ein "TAKE A SEAT @ ANOVA" freuen sich bereits Gerhard Novak und das SMART*e Team von ANOVA!*